বাংলাদেশ হাউস বিল্ডিং ফাইনান্স কর্পোরেশন
মার্কেটিং এন্ড ডেভেলপমেন্ট বিভাগ
সদর দফতর, ঢাকা।

বিষয়ঃ স্বাধীনতার মহান স্থপতি জাতির পিতা বঙ্গবন্ধু শেখ মুজিবুর রহমান এর জন্মশতবার্ষিকী উদ্‌যাপন উপলক্ষ্যে প্রস্তুতিমূলক সভার কার্যবিবরণী।

সভাপতি : জনাব দেবাশীষ চক্রবর্তী
সভার স্থান : বিএইচবিএফসি বোর্ড রুম
সভার তারিখ : ২৫ নভেম্বর'২০১৯
সভার সময় : বেলা ১২.৩০ ঘটিকা

সভায় উপস্থিতি : উপ-ব্যবস্থাপনা পরিচালক, মহা-ব্যবস্থাপকবৃন্দ এবং সংশ্লিষ্ট উপ-মহাব্যবস্থাপকবৃন্দ।

উপস্থিত সকলকে স্বাগত জানিয়ে সভাপতি মহোদয় সভার কার্যক্রম শুরু করেন। সভার শুরুতে তিনি স্বাধীনতার মহান স্থপতি জাতির পিতা বঙ্গবন্ধু শেখ মুজিবুর রহমান এর প্রতি বিনম্র শ্রদ্ধা জ্ঞাপন করেন। স্বাধীনতার মহান স্থপতি জাতির পিতা বঙ্গবন্ধু শেখ মুজিবুর রহমান এর জন্মশতবার্ষিকী যথাযোগ্য মর্যাদায় উদ্‌যাপন উপলক্ষ্যে বিএইচবিএফসি'র কর্মপরিকল্পনা(মন্ত্রণালয় কর্তৃক অনুমোদিত) সফলভাবে বাস্তবায়নের লক্ষ্যে সর্বোত্তম কর্মপন্থা নির্ধারণের জন্য সভায় বিস্তারিত আলোচনা করা হয়। আলোচনা ও পর্যালোচনান্তে নিম্নবর্ণিত সিদ্ধান্তসমূহ গৃহিত হয় :

ক্রমিক	কর্মসূচির বিবরণ	বিস্তারিত কার্যক্রম	সভার সিদ্ধান্ত ও বাস্তবায়নকারী বিভাগ
০১।	বঙ্গবন্ধু শেখমুজিবুর রহমান আবাসন প্রকল্প নামে '০' (শূন্য) ইকুইটি ঋণ ব্যবস্থা প্রবর্তন।	দেশের নিম্ন ও নিম্নমধ্যবিত্ত মানুষের আবাসন সমস্যা সমাধানকল্পে বিএইচবিএফসি '০' ইক্যুইটি ঋণ প্রবর্তন করবে। একটি নির্দিষ্ট সিলিং এ এবং ন্যুনতম সুদে গৃহনির্মাণ ঋণ প্রদান করা হবে। গ্রামীণ অবকাঠামোতে স্বাস্থ্যসম্মত, দূষণমুক্ত, নবায়নযোগ্য জ্বালানীর ব্যবহার এবং পরিবেশ বান্ধব উপকরণসমূহ ব্যবহার করে বিশেষত: শিশু ও বয়স্ক নাগরিকের বসবাসের উপযোগী একই মডেলের বাড়ী তৈরীতে উক্ত ঋণ প্রদান করা হবে। ফরিদপুর ও কিশোরগঞ্জ এর দুইটি গ্রামে প্রথমে পাইলটিং এর ভিত্তিতে এধরণের বাড়ী নির্মাণ করা হবে। এই ঋণ প্রকল্পের নাম হবে 'বঙ্গবন্ধু আবাসন প্রকল্প'। এধরণের বাড়িতে সৌর বিদ্যুত স্থাপন ও স্যানিটেশন এর ব্যবস্থাকরণ এবং বৃক্ষ রোপন এর ব্যবস্থা করা হবে।	সিদ্ধান্ত-১ '০' (শূন্য) ইক্যুইটি ঋন ব্যবস্থা প্রবর্তনের জন্য যথোপযুক্ত প্রোডাক্ট ডেভেলপ করে পর্ষদ সভায় উপস্থাপন করতে হবে। বাস্তবায়নে: ঋণবিভাগ সিদ্ধান্ত-২ ফরিদপুর ও কিশোরগঞ্জ এর দুইটি গ্রামে প্রথমে পাইলটিং এর ভিত্তিতে গ্রামীণ অবকাঠামোতে স্বাস্থ্যসম্মত, দূষণমুক্ত, নবায়নযোগ্য জ্বালানীর ব্যবহার এবং পরিবেশ বান্ধব উপকরণসমূহ ব্যবহার করে একই মডেলের বাড়ী নির্মাণ করা হবে। বাস্তবায়নে: প্রকৌশল বিভাগ ও ঋণ বিভাগ।
০২।	বঙ্গবন্ধু শেখ মুজিবুর রহমান জন্মশতবার্ষিকী গ্রাহক কার্ড	জাতির জনকের জন্মশতবার্ষিকী উপলক্ষ্যে বিএইচবিএফসি'র গ্রাহকগণকে জন্মশতবার্ষিকীর গ্রাহক কার্ড প্রদান করতে হবে যেন উক্ত কার্ড দ্বারা একজন গ্রাহক আবাসন সংক্রান্ত সকল দ্রব্যাদি (বিল্ডিং ম্যাটেরিয়াল) হ্রাসকৃত মূল্যে ক্রয় করতে পারেন। এই কার্ডটি বিএইচবিএফসি'র গ্রাহক পরিচিতি কার্ড হিসেবে ব্যবহৃত হবে।	সিদ্ধান্ত : কার্ড প্রস্তুতকারী প্রতিষ্ঠানের সাথে যোগাযোগ করে বিস্তারিত তথ্য পরবর্তী সভায় উপস্থাপন করতে হবে বাস্তবায়নে: আইসিটি ও মার্কেটিং এন্ড ডেভেলপমেন্ট বিভাগ।
০৩।	কৃষি জমি রক্ষায় বহুতল বিশিষ্ট ভবন নির্মাণের প্রকল্প বাস্তবায়নে জনসচেতনামূলক ওয়ার্কসপ এবং মুজিব বর্ষ আবাসন অর্থায়ন মেলা	সুদীর্ঘকাল নিরাপদে ও নিশ্চিন্তে যাতে একটি বাড়ীতে বসবাস করা যায়, সে বিষয়ে বিএইচবিএফসি বাংলাদেশের প্রতিটি জেলায় বছরব্যাপী জনসচেতনতামূলক ওয়ার্কশপ করবে এবং কৃষি জমি রক্ষায় টিনশেড বা একতলা ভবন নির্মান না করে বহুতল বিশিষ্ট ভবন নির্মাণের প্রকল্প বাস্তবায়নের উদ্যোগ গ্রহণ করবে। বিভিন্ন ডকুমেন্টারী, তথ্যকণিকা ও প্রকাশনার মাধ্যমেও জনসচেতনতা সৃষ্টি করা হবে।	সিদ্ধান্ত-১: Awareness Development Program এর পরিকল্পনা প্রণয়ন ও কার্যকর ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হবে। বাস্তবায়নে : PD, Rural and Peri-urban Housing Finance Project সিদ্ধান্ত-২ : Housing finance fair আয়োজন করতে হবে। বাস্তবায়নে : PD, Rural and Peri-urban Housing Finance Project এবং

০৪।	বিএইচবিএফসি আদর্শ উচ্চ বিদ্যালয়ের শিক্ষার্থীদের বিনামূল্যে কম্পিউটার প্রশিক্ষণ	জাতির জনকের জন্মশতবার্ষিকী উপলক্ষ্যে বছরব্যাপী বিএইচবিএফসি আদর্শ উচ্চ বিদ্যালয়ের শিক্ষার্থীদের বিনামূল্যে কম্পিউটার প্রশিক্ষন প্রদান করা হবে। এছাড়াও শিক্ষার্থীদের বঙ্গবন্ধুর আদর্শ ও চেতনাকে ধারন করে দূর্নীতিমুক্ত জীবন গঠন, সামাজিক সচেতনতা বৃদ্ধি, দুষণমুক্ত পরিবেশ রক্ষা, পরিষ্কার পরিচ্ছন্ন ও স্বাস্থ্যসম্মত জীবন যাপনের শিক্ষা প্রদান করা হবে এবং বৃক্ষ রোপণ কার্যক্রম গ্রহণের ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে।	সিদ্ধান্ত: বিএইচবিএফসি আদর্শ উচ্চ বিদ্যালয়ের শিক্ষার্থীদের বিনামূল্যে কম্পিউটার প্রশিক্ষণ এর সময়াবদ্ধ কর্মপরিকল্পনা প্রণয়ন করে পরবর্তী সভায় উপস্থাপন করতে হবে। **বাস্তবায়নে :** সভাপতি, বিএইচবিএফসি আদর্শ উচ্চ বিদ্যালয় এবং আইসিটি বিভাগ বিএইচবিএফসি।
০৫।	ওয়েব সাইট ও ফেসবুক পেইজে বঙ্গবন্ধুর উপরে একটি পৃথক বিভাগ চালু করা	জাতির জনকের জন্মশতবার্ষিকী উপলক্ষ্যে বিএইচবিএফসি'র ওয়েব সাইট ও ফেসবুক পেইজে বছরব্যাপী বঙ্গবন্ধুর জীবনাদর্শ, জীবন সংগ্রামে বিভিন্ন তথ্য ও ছবি প্রদর্শন ছাড়াও বিএইচবিএফসি'র ঋণে নির্মিত ধানমন্ডি ৩২ নম্বরের বঙ্গবন্ধুর স্মৃতি বিজড়িত ঐতিহাসিক বাড়ী ও সুধাসদনের বিভিন্ন চিত্র প্রদর্শন করা হবে।	**সিদ্ধান্ত:** বিএইচবিএফসি'র ওয়েব সাইট ও ফেসবুক পেইজে 'বঙ্গবন্ধু কর্নার' নামে পৃথক বিভাগ প্রণয়ন করে পরবর্তী সভায় উপস্থাপন করতে হবে। **বাস্তবায়নকারী বিভাগ :** আইসিটি বিভাগ
০৬।	প্রবাসী বাংলাদেশীগণের মধ্যে বিএইচবিএফসি'র ঋণ সম্পর্কে প্রচার	জাতির জনকের জন্মশতবার্ষিকী উপলক্ষ্যে প্রবাসী বাংলাদেশীগনের নিকট দেশের আপামর জনসাধারনের আবাসন সমস্যা নিরসনে বঙ্গবন্ধুর উদ্যোগ ও অবদান, জীবনাদর্শ ও গৃহায়ন সমস্যা সমাধানে কর্পোরেশন এর ভূমিকা সম্পর্কে প্রচারণার জন্য নানাবিধ কর্মসূচি গ্রহণ করা হবে।	**সিদ্ধান্ত:** প্রবাসী বাংলাদেশীগণের নিকট বিশেষ করে মালয়েশিয়া ও মধ্যপ্রাচ্যে বিএইচবিএফসি'র ঋণ সম্পর্কে প্রচার এর জন্য বাংলাদেশী দূতাবাসের সংশ্লিষ্ট শাখায় যোগাযোগ করতে হবে। **বাস্তবায়নকারী বিভাগ :** মার্কেটিং এন্ড ডেভেলপমেন্ট বিভাগ
০৭।	মুজিব বর্ষকে সামনে রেখে "পরিচ্ছন্ন গ্রাম-পরিচ্ছন্ন শহর" কার্যক্রম সংক্রান্ত (মন্ত্রণালয়ের পত্র সূত্র নম্বর : ৫.০০.০০০০.২১১.৯৯.০০৫.১৯-৭১৮; তারিখ : ০৪.১১.২০১৯ খ্রি.)।	"পরিচ্ছন্ন গ্রাম পরিচ্ছন্ন শহর" কার্যক্রমের সফল বাস্তবায়নের জন্য মন্ত্রণালয়ের নির্দেশনা অনুযায়ী একজন কর্মকর্তাকে ফোকাল পার্সন হিসেবে দায়িত্ব প্রদান করতে হবে। বিএইচবিএফসি'র সদর দফতরসহ সকল অফিস প্রধান /জোনাল/রিজিওনাল/শাখা অফিস এর সকল পর্যায়ে কর্মকর্তাদের নিয়ে সভা করে নিজ নিজ অফিস প্রাঙ্গন পরিষ্কার পরিচ্ছন্ন করার নির্দেশনা প্রদান করবেন এবং সার্বিক পরিচ্ছন্নতা নিশ্চত করার প্রয়োজনীয় কার্যক্রম গ্রহন করবেন।	**সিদ্ধান্ত -১ :** ফোকাল পয়েন্ট কর্মকর্তা হিসেবে জনাব জেড.এম. হাফিজুর রহমান উপ-মহাব্যবস্থাপক পিএইচআরডিকে দায়িত্ব প্রদান করা হয়। **সিদ্ধান্ত -২ :** সদর দফতরসহ জোনাল/রিজিওনাল/শাখা অফিস এর সৌন্দর্য বর্ধন ও পরিষ্কার-পরিচ্ছন্নতা কার্যক্রম গ্রহণ করবেন। **বাস্তবায়নে :** প্রকৌশল বিভাগ,সাধারন সেবা বিভাগ ও জোনাল/রিজিওনাল/শাখা অফিস এর প্রধানগণ।

৩.০ পরিশেষে সভাপতি মহোদয় জাতির জনক **বঙ্গবন্ধু শেখ মুজিবুর রহমান** এর জন্মশতবার্ষিকী উদ্‌যাপন উপলক্ষ্যে কার্যকরী পদক্ষেপ গ্রহন এবং প্রতি বৃহস্পতিবার পূর্বাহ্নে উপ-ব্যবস্থাপনা পরিচালক মহোদয়ের সভাপতিত্বে সকল মহাব্যবস্থাপক এবং আইসিটি বিভাগের সমন্বয়ে কাজের অগ্রগতি আলোচনা করে ফলাফল সভাপতি মহোদয়কে অবহিত করার জন্য নির্দেশনা প্রদান করা হয়। সবাইকে ধন্যবাদ জানিয়ে সভাপতি মহোদয় সভার সমাপ্তি ঘোষনা করেন।

স্বাক্ষরিত/-
(চানু গোপাল ঘোষ)
মহাব্যবস্থাপক
(হিসাব, আইসিটি,মার্কেটিং ও পশ্চিমাঞ্চল)
বিএইচবিএফসি

সূত্র নম্বর- এইচবি/এইচও/মার্কেটিং এন্ড ডেভ./জন্মশতবার্ষিকী-২২/৫৫০১ (২৫)
তারিখঃ ০১.১২.২০১৯ খ্রি.।

<u>সদয় অবগতি ও কার্যার্থে অনুলিপি(জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়) :</u>

১। মহাব্যবস্থাপক(সকল)...বিএইচবিএফসি, সদর দফতর, ঢাকা;
২। উপ-মহাব্যবস্থাপক(সকল)....................................বিএইচবিএফসি, সদর দফতর, ঢাকা;
৩। ব্যবস্থাপনা পরিচালক মহোদয়ের একান্ত সচিব, বিএইচবিএফসি, সদর দফতর, ঢাকা;
৪। **জনসংযোগ কর্মকর্তা, জনসংযোগ ইউনিট, বিএইচবিএফসি, সদর দফতর,** ঢাকা;
৫। উপ-ব্যবস্থাপনা পরিচালক মহোদয়ের একান্ত সচিব, বিএইচবিএফসি, সদর দফতর, ঢাকা;
৬। চেয়ারম্যান মহোদয়ের একান্ত সচিব, বিএইচবিএফসি, সদর দফতর, ঢাকা;
৭। অফিস কপি।